

郡中丸木
クロスタウン
高木中央
CROSTOWN TAKAGI CHUO

クロスタウン高木 モデルハウス 販売会

2/11(土) 12(日)
10:00~17:00 定休日/毎週火曜日・水曜日

VRで完成イメージ体験!



価格
3,400万円

住宅ローン返済例
3,400万円借入 返済期間35年
頭金0円 金利0.45%の場合
月々74,640円
ボーナス時加算(年2回) 77,281円

●ご紹介先金庫借付/JAふくしま未来 融資期間最長/1億円 貸付金利0.45% ご融資期間/借入期間35年
※金利変動により返済条件が異なる場合がございます。詳細につきましては、スタッフにお尋ねください。(令和5年1月現在)

Present!

ご来場でもれなく
生活雑貨
プレゼント



新築
3LDK

2023年2月完成予定
クロスタウン高木モデルハウス
価格 3,400万円(税込)

家具付のモデルハウス!! 自然素材の新築材セルローズファイバーで冬暖かく夏涼しく快適に。窓を開ければ家中に風が通り抜け、ママの家事動線を最優先に考えられたリビング、子育てアイデアと機能に優れた空間をご体感頂けます。

●所在地/本宮市高木字渡ノ入 ●交通/JR東北本線本宮駅まで徒歩約16分
●土地面積/218.58㎡(62.12坪) ●建物面積/100.81㎡(30.49坪) ●構造
状況/北側私道へ道路幅6m、開口7.37m ●敷地面積/206.17㎡
(62.36坪) ●建物構造/木造 ●完成/2023年2月 ●地勢/高台 ●地目/宅
地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/非線引区域 ●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●状況/未完成 ●引き渡し/2023年2
月下旬 ●建築確認番号/BHC中支0680号 ●駐車場/2台 ●取引態様/売主

設備

上水道、浄化槽、オール電化、IHクッキングヒーター、湯沸機能、食器洗浄乾燥機、バス1坪以上、浴室乾燥機、ウッドデッキ、複層ガラス、取壊保険(国交省指定)保証、耐震、電気、カウチンキッチン、システムキッチン、オートバス、シャワー・ドレッサ、トイレ2カ所、室内洗濯機設置可、洗浄便座

周辺施設

●本宮市立本宮小学校 約1505m ●本宮市立たかぎ保育所 約221m
●本宮市立本宮第一中学校 約2332m ●シズストア本宮店 約609m
●セブンイレブン本宮高木店 約408m ●リオンードール本宮店 約707m



こちらから
VR映像が
見られます!



ご来場予約は
こちらから



クロスタウン高木中央
好評分譲中!!

区画	土地面積	土地価格
A	204.46㎡(61.85坪)	690万円
J	165.02㎡(55.97坪)	650万円
K	173.27㎡(52.41坪)	650万円
L	194.55㎡(58.65坪)	700万円



●所在地/本宮市高木字丸木、本宮市高木渡ノ入 ●交通/JR東北本線本宮駅まで徒歩約16分 ●用途地域/準工業地域、第一種住居地域 ●都市計画/非線引区域 ●防火地域/法22条指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●私道負担/無 ●上下水道負担/無、浄化槽地域 ●学区/本宮小学校、本宮第一中学校 ●取引態様/売主(建築条件付き)

[建築条件付宅地分譲とは] この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返却致します。詳細については、担当スタッフまでお尋ねください。

郡中丸木の
ホームページは
こちらから



郡中丸木
Instagram



新築・リフォームのお問合せは

GUNCHU & Marukiya GROUP

郡中丸木株式会社

0120-66-1507

新型コロナウイルス対策について		
ショールーム・展示場内の換気・消毒の徹底	ショールーム・打ち合わせセルームの温度調整の徹底	打ち合わせ社員の手の消毒・うがいの徹底
打ち合わせスペース等の除菌の徹底	打ち合わせ社員のマスク着用・換気の徹底	実証ルームに透明ついで設置

